



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 514
din 27 septembrie 2023

privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri, cu scopul alegerii unui reprezentant în Comisia Locală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de aprobare nr. 77563/26.09.2023,

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Cadastru, Extravilan, Fond Funciar nr. 77564/26.09.2023,

Având în vedere decesul unui reprezentant al proprietarilor, respectiv dl. Roman Emil, membru al Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad și imposibilitatea desemnării unui înlocuitor la prima convocare a adunării proprietarilor de terenuri;

Luând în considerare prevederile art. 12 alin. (1), alin. (3) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) lit. (h) și alin. (2) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005,

Luând în considerare adoptarea hotărârii cu unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul art.129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. I Se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri, cu scopul alegerii unui reprezentant în Comisia Locală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad, după cum urmează:

1. La art. 1 se introduce alin. (2) cu următorul conținut: „*În situația în care nu este întrunit cvorumul necesar, se convoacă o nouă adunare în data de 09.10.2023, ora 15.00, sala 60, iar hotărârea privind alegerea unui reprezentant al proprietarilor se va adopta cu majoritatea simplă, jumătate plus unu din numărul celor prezenți.*”

Art. II Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III Prezenta se va duce la îndeplinire de către Serviciul Cadastru, Extravilan, Fond Funciar și va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Arad și tuturor celor interesați și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Arad și pe pagina de internet a instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Antoanela Luciana NAAJI

Contrasemnează pentru legalitate

p. SECRETAR GENERAL

Sorin CONTRAȘ

ROMÂNIA

PROIECT

AVIZAT

JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

Nr. 504/26.09.2023
H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2023

privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023
privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri, cu scopul alegerii unui reprezentant în
Comisia Locală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de
aprobare nr. 77563/26.09.2023,

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Cadastru, Extravilan, Fond Funciar nr.
77564/26.09.2023,

Având în vedere decesul unui reprezentant al proprietarilor, respectiv dl. Roman Emil,
membru al Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor
Arad și imposibilitatea desemnării unui înlocuitor la prima convocare a adunării proprietarilor
de terenuri;

Luând în considerare prevederile art. 12 alin. (1), alin. (3) din Legea fondului funciar
nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) lit. (h) și alin. (2) din Regulamentul privind
procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de
proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de
proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.
890/2005,

În temeiul art.129 alin. (1), alin. (14), art. 139 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a) din
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. I Se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023
privind convocarea adunării proprietarilor de terenuri, cu scopul alegerii unui reprezentant în
Comisia Locală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad, după
cum urmează:

1. La art. 1 se introduce alin. (2) cu următorul conținut: „În situația în care nu este
întrunit cvorumul necesar, se convoacă o nouă adunare în data de 09.10.2023, ora
15.00, sala 60, iar hotărârea privind alegerea unui reprezentant al proprietarilor se
va adopta cu majoritatea simplă, jumătate plus unu din numărul celor prezenți.”

Art. II Celelalte prevederi rămân nemodificate.

Art. III Prezenta se va duce la îndeplinire de către Serviciul Cadastru, Extravilan, Fond Funciar
și va fi comunicată Instituției Prefectului-Județul Arad și tuturor celor interesați și va fi adusă la
cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Arad și pe pagina de internet a
instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
nr. 77563/26.09.2023

În temeiul art.136 alin.(8) lit.a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local Municipal Arad, propun aprobarea, de către Consiliul Local al Municipiului Arad, a proiectului de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 pentru convocarea adunării proprietarilor de terenuri pentru alegerea unui reprezentant în Comisia Locală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad, în susținerea căruia formulez prezentul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

-decesul unui reprezentant al proprietarilor, respectiv dl. Roman Emil, membru al Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad și imposibilitatea desemnării unui înlocuitor la prima convocare a adunării proprietarilor de terenuri;

-prevederile art.12 alin (1), alin.(3) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.2 alin.(1) lit. (h) și alin. (2) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.890/2005;

PROPUN

Aprobarea completării art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 după cum urmează:

“Art.I Se completează art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 după cum urmează:

1. La art. 1 se introduce alin. (2) cu următorul conținut: „ În situația în care nu este întrunit cvorumul necesar, o nouă adunare va avea loc în data de 09.10.2023 ora 15.00 sala 60, iar hotărârea privind alegerea unui reprezentant al proprietarilor se va adopta cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți.”

PRIMAR
Călin Bibart

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
Serviciul Cadastru Extravilan, Fond Funciar
Nr.77564/26.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la : Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Arad nr.77563/26.09.2023, prin care se propune aprobarea completării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 după cum urmează:

1. La art. 1 se introduce alin.(1¹) cu următorul conținut: „ În situația în care nu este întrunit cvorumul necesar, o nouă adunare va avea loc în data de 09.10.2023 ora 15.00 sala 60, iar hotărârea privind alegerea unui reprezentant al proprietarilor se va adopta cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți.”

Considerații generale: Având în vedere decesul unui reprezentant al proprietarilor, respectiv dl. Roman Emil și vacantarea locului său de membru al Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Arad, faptul că în urma convocării din data de 25.09.2023 ora 15.00 nu a putut fi ales un nou membru întrucât adunarea nu a fost legal constituită nefiind prezenți majoritatea din numărul acestora și constatându-se că sunt aplicabile prevederile art.2 alin.(1) lit. (h) și alin. (2) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.890/2005;

PROPUNEM:

Completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 470/18.09.2023 după cum urmează:

1. La art. 1 se introduce alin.(2) cu următorul conținut: „ În situația în care nu este întrunit cvorumul necesar, o nouă adunare va avea loc în data de 09.10.2023 ora 15.00 sala 60, iar hotărârea privind alegerea unui reprezentant al proprietarilor se va adopta cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți.”

Șef Serviciu Cadastru
Extravilan, Fond Funciar
Rodica Livia Drăgan

Consilier juridic
Florina STAN